

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Rijeci**
 Poslovni broj spisa **St-381/2024**
 Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
T.I.M.A.2 j.d.o.o., Rijeka, Adamićeva 18A, OIB 69873609961

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA _____

Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnoga postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvratke, kako bi se osigurala mogućnost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.

U donjoj tablici daje se prikaz prema vrsti prihoda i rashoda za cijelo razdoblje od otvaranja predmetnog stečajnog postupka otvorenog 4. prosinca 2024. do dana podnošenja završnog računa:

1. PRIHODI

	PRIHODI	
RB	OPIS	€
1.	Prihodi od unovčenja pokretnina	13.150,00 €
	- Unovčenje pokretnina - vozila	13.150,00 €
	- Unovčenje pokretnine - krojački strojevi	0,00 €
	UKUPNO	13.150,00 €

2. RASHODI

	RASHODI	
RB	OPIS	€
1.	Namirenje razlučnog vjerovnika	1.536,70 €
2.	Troškovi postupka I obveza stečajne mase	11.613,30 €
	Trošak procjene vozila	280,00 €
	Trošak javnog bilježnika	260,62 €
	Trošak zakupa	2.587,50 €
	Trošak režija za prostor, HEP, voda, komunalna naknada (uvjetno, max.)	
	- Električna energija HEP ELEKTRA	246,90 €
	- Vodovod I kanalizacija	60,32 €
	- komunalna naknada	246,11 €
	- Spomenička renta	180,00 €
	"Trošak" poreza na dodanu vrijednost - razlika nakon vraćenog pretporeza	1.432,41 €
	Trošak redovnog bankovnog računa	156,14 €
	Rezervacija troška redovnog bankovnog računa do zatvaranja računa	60,00 €
	Trošak knjigovodstva (12 mj x 200,00 € bruto)	3.000,00 €
	Trošak nagrade stečajnog upravitelja, bruto	2.104,00 €
	Stvarni trošak stečajnog upravitelja (putni trošak)	668,20 €
	Rezervacija troška stečajnog upravitelja - putni trošak za završno ročište	331,10 €
	UKUPNO	13.150,00 €

3. PREOSTALA SREDSTAVA NA RAČUNU DUŽNIKA

	Raspoloživa sredstva za računu na dan 21. 06. 2026.	9.128,37 €
--	--	-------------------

Privitak 1: Promet po računu stečajnog dužnika od otvaranja stečajnog postupka do dana pisanja ovog izvješća

Preostala sredstva na računu stečajnog dužnika predviđena su za isplatu:

- namirenja vjerovnika I. višeg isplatnog reda i razlučnog vjerovnika u iznosu od 1.536,70 €.
- računa za usluge knjigovodstva u iznosu od 3.000,00 € (pdv uključen)
- podmirenja PDV-a nakon odbitka pretporeza
- nagrade stečajne upraviteljice za njezin rad s osnova iznosa unovčenja u iznosu od 2.104,00 € bruto. Prikaz izračuna nagrade dat je u poglavlju II. ovog izvješća.
- naknade za stvarne troškove stečajne upraviteljice a koji se sastoje od putnih troškova u ukupnom iznosu od 668,20 €. Pojašnjenje obračuna troškova prikazano je u poglavlju II. ovog izvješća.
- rezervacije troškova koji će nastati do zaključenja postupka
 - o trošak bankovnih usluga u iznosu od cca. 60,00 €.
 - o putni trošak stečajne upraviteljice za dolazak na završno ročište na relaciji Zadar-Rijeka-Zadar u iznosu od 331,10 €.

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje mase zatečeno na početku stečajnoga postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te koji su predmeti na kraju stečajnoga postupka unovčeni, koja su izlučna i razlučna prava realizirana, s kakvim uspjehom je stečajni upravitelj riješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnoga dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

A. IMOVINA dužnika s početka stečajnog postupka

Imovina stečajnog dužnika navedena u Izvješću o gospodarsko-financijskom stanju dužnika od 10. ožujka 2025. sastojala se od:

	POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE	
RB		Procijenjena vrijednost / €
1.	Nekretnine - nema	
2.	Pokretnine - vozilo	
	- vozilo M1, AUDI Q2 TDI 1.6, god. proiz. 2018., WAUZZZGA8JA102252, RI2112R	16.000,00 €
3.	Poretnine - profesionalni šivači strojevi	
	3.1. šivači stroj JUKI 4DODB5293	200,00 €
	3.2. šivači stroj JUKI 4DODF21832	200,00 €
	3.3. šivači stroj JUKI 4DODF21340	200,00 €
	3.4. šivači stroj JUKI 4DODF21329	200,00 €
	3.5. šivači stroj za rubove JUKI 8MOBE21699 ("endlerica")	200,00 €
	3.6. šivači stroj za kožu JUKI 3D8ZJ03103	200,00 €
	3.7. šivači stroj (za sada nepoznate marke)	200,00 €
	3.8. šivači stroj (za sada nepoznate marke)	200,00 €
	3.9. šivači stroj za rubove (za sada nepoznate marke)	200,00 €
	3.10 šivači stroj za drukere s kompresorom (za sada nepoznate marke)	200,00 €
	3.11. profesionalna pegla BATISTELA	100,00 €
	3.12. profesionalna pegla (za sada nepoznate marke)	100,00 €
3.	Potraživanja - nema	
	UKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST IMOVINE	18.200,00 €

Sukladno odlukama vjerovnika, nakon izvršene procjene vozila od strane sudskog vještaka, te dodatnog utvrđenja činjenice da su se krojački strojevi označeni pod točkama 3.1., 3.9., 3.10. i 3.12. nalazili u dvorištu privatne kuće bivšeg supruga ranije zakonske zastupnice u Dražicama, da nisu bili čuvani na odgovarajući način već izloženi vremenskim uvjetima u vanjskom prostoru te pokazivali znakove hrđe a time i neunovčivi, kao što je već pojašnjeno u Izvješću stečajnog upravitelja od 1. kolovoza 2025. uz priložene fotografije navedenih strojeva, imovina s početka stečajnog postupka je procijenjena kako slijedi u slijedećoj tablici:

RB		Procijenjena vrijednost / €
1.	Nekretnine - nema	
2.	Pokretnine - vozilo	
	- vozilo M1, AUDI Q2 TDI 1.6, god. proiz. 2018., WAUZZZGA8JA102252, RI2112R	14.779,20 €
3.	Poretnine - profesionalni šivači strojevi	
.	3.2. šivaći stroj JUKI 4DODF21832	200,00 €
.	3.3. šivaći stroj JUKI 4DODF21340	200,00 €
.	3.4. šivaći stroj JUKI 4DODF21329	200,00 €
.	3.5. šivaći stroj za rubove JUKI 8MOBE21699 ("endlerica")	200,00 €
.	3.6. šivaći stroj za kožu JUKI 3D8ZJ03103	200,00 €
.	3.7. šivaći stroj (za sada nepoznate marke)	200,00 €
.	3.8. šivaći stroj (za sada nepoznate marke)	200,00 €
.	3.11. profesionalna pegla BATISTELA	100,00 €
3.	Potraživanja - nema	
	UKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST IMOVINE	16.279,20 €

Od navedenih predmeta stečajne mase navedenih u prethodnoj tablici unovčena je pokretnina označena pod rednim brojem 2. iz gornje tablice i to vozilo za iznos od 13.150,00 € odnosno u iznosu od 81 % od procijenjene vrijednosti po sudskom vještaku.

Ostale pokretnine označene pod rednim brojem 3. – krojački strojevi nisu unovčeni.

Ukupan postotak unovčenja u odnosu na procijenjenu vrijednost imovine s početka stečajnog postupka dužnika iznosi 91 %.

B. OBVEZE dužnika

B.1. Utvrđene tražbine vjerovnika

Rješenjem naslovnog suda od 25. ožujka 2025. pod poslovnim brojem St-381/2024-28 utvrđene su tražbine vjerovnika viših isplatnih redova kao što je prikazano u donjoj tablici.

Utvrđene tražbine I. i II. višeg isplatnog reda

R B	Ime I Prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa /sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Pravna osnova utvrđene tražbine	Isplatni red	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Rijeka	52634238587	Riva 16, Rijeka	4.135,69 €	Doprinosi, porezi, prirezi na osobni dohodak	1. VIŠI	JOPPD obrazci za 04,05,06,07,08,09/2024.
2.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Rijeka	52634238587	Riva 16, Rijeka	8.579,34 €	PDV, Porez na dobit, Trošak prisilne naplate	2. VIŠI	1. Prijava PDV za 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09/2024. 2. Prijava poreza na dobit za 2023.
3.	FINA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	747,18 €	Trošak prisilna naplata	2. VIŠI	
4.	GRAD RIJEKA	54382731928	Korzo 16, Rijeka	622,13 €	Zakup poslovnog prostora	2. VIŠI	
5.	ER-TEH SERVIS d.o.o.	45824433294	Zametskog korena 11, Rijeka	2.389,09 €	Račun 54 za uređaj za rashlađivanje	2. VIŠI	Rješenje o ovrši na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Marina Belavića, posl. br. Ovr-6396/2024. od 11.06.2024.
6.	CROATIA OSIGURANJE d.d.	26187994862	Vatroslava Jagića, 33, Zagreb	101,22 €	Polica osiguranja za vozilo	2. VIŠI	
7.	HEP ELEKTRA	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	167,34 €	Računi za opskrbu električne energije	2. VIŠI	
UKUPNO:				16.741,99 €			

U predmetnom stečajnom postupku ukupno utvrđene tražbine svih vjerovnika iznose 16.741,99 €.

Razlučno pravo

Vozilo dužnika opterećeno je razlučnim pravom RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Rijeka na iznos od 10.300,45 € a temeljem:

- Rješenja o ovrši pljenidbom, procjenom I prodajom motornog vozila, KLASA: UP/i- 415-02/2024- 01/1203, URBR: 513-07-08/2024-02 od 09.09.2024., te
- Zapisnika o izvršenoj pljenidbi I procjeni pokretne imovine, KLASA:UP/I- 415-02/2024-01/1203 od 17.09.2024.

B.2. Nagrada stečajne upraviteljice za njezin rad

Nagrada stečajne upraviteljice obračunata je temeljem čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 71/15) s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima.

Vrijednost	unovčene	stečajne	mase	u kunama	leovima	Nagrada %	Osnovica (razlika) €	Iznos nagrade bruto €
			do	100.000,00 kn	13.272,28 €	16,00%	13.150,00 €	2.104,00 €
na razliku od	100.000,00 kn	13.272,28 €	do	300.000,00 kn	39.816,84 €	12,00%		0,00 €
na razliku od	300.000,01 kn	39.816,84 €	do	500.000,00 kn	66.361,40 €	10,00%		0,00 €
na razliku od	500.000,01 kn	66.361,41 €	do	1.000.000,00 kn	132.722,81 €	8,00%		0,00 €
na razliku od	1.000.000,01 kn	132.722,81 €	do	5.000.000,00 kn	663.614,04 €	7,00%		0,00 €
na razliku od	5.000.000,00 kn	663.614,04 €		10.000.000,00 kn	1.327.228,08 €	6,00%		0,00 €
na razliku od	10.000.000,00 kn	1.327.228,08 €		12.000.000,00 kn	1.592.673,70 €	5,00%		0,00 €
na razliku iznad	12.000.000,00 kn	1.592.673,70 €			0,00 €	1,00%		
Ukupno nagrada								2.104,00 €

U ovom stečajnom postupku ukupno je unovčeno 13.150,00 €, pa se na iznos

- do 13.272,23 € obračunava 16 % te nagrada iznosi 2.104,00 €

Ukupno iznos nagrade u brutu iznosi 2.104,00 €.

.

B.3. Stvarno nastali troškovi stečajne upraviteljice

Troškovi stečajne upraviteljice sastoje se od putnih troškova za 2 odlaska u Rijeku i Dražice i to za dolazak na Ispitno i izvještajno ročište održano 25. ožujka 2025. te odlazak u Rijeku i Dražice radi obilaska poslovnog prostora te u Dražice radi primopredaje vozila kupcu.

Svi putni nalozi prileže ovom izvješću. Ukupno putni troškovi do sada iznose 668,20 € (udaljenost Zadar-Rijeka-Dražice-Zadar (606 km x 0,50 € = 303,00€ + cestarina 37,60 €, ukupno 340,60 €).

Sveukupni stvarni trošak stečajne upraviteljice do sada iznosi 668,20 € neto.

Privitak 2: Putni nalozi s prilogima

Stečajna upraviteljica je porezno obvezna po osnovi samostalne djelatnosti, te stoga se na trošak nagrade bruto ne obračunava doprinos od 7,5 % za zdravstveno osiguranje, kao što se i naknada troškova isplaćuje u neto iznosu temeljem izdanog računa dužniku.

B.3. Rezervacija troška do kraja stečajnog postupka

U tablici rashoda rezervirana su sredstva za putni trošak dolaska na završno ročište na relaciji Zadar-Rijeka-Zadar u iznosu 331,10 € (587 km x 0,50 € = 293,50 €, cestarina 37,60 €).

B.4. Ostale obveze stečajne mase

1.

Ugovor za knjigovodstvene usluge sklopljen je u iznosu od 200,00 € što za cijelo vrijeme trajanja stečajnog postupka u iznosi od 3.000,00 € (uklj. PDV).

2.

Naknada za usluge javnog bilježnika za izradu zapisnika sastoji se od izrade 2 zapisnika pri javnim otvaranjima ponuda za kupnju vozila u ukupnom iznosu od 260,62 €.

3.

Procjena pokretnine - vozila povjerena je sudskom vještaku Goranu Husinecu iz Zagreba. Naknada za izradu procjembenog elaborata iznosi 280,00 € (uklj. PDV). Vještak nije zaračunao putne troškove.

4.

Trošak zakupa poslovnog prostora od GRAD RIJEKA

Iako je već ranija zakonska zastupnica na Izvještajnom ročištu izjavila da će naći prostor u kojem bi se zbrinule pokretnine – krojačke strojeve, naknadno je ustanovila da to ipak nije u mogućnosti ostvariti, te nije preostalo nego da strojevi ostanu u prostoru.

Također je naglasiti da, u periodu od siječnja do lipnja 2025. pristup zakupljenom prostoru nije bio moguć radi javnih radova u Adamićevoj ulici te je u konačnici Grad Rijeka iz tog razloga smanjio iznos zakupnine na 50 % iznosa.

Grad Rijeka/zakupnina				
Opis	Osnovica	Stopa PDV-a	PDV	Ukupno
Zakup/naknada za 01/2025	90,00 €	25%	22,50 €	112,50 €
Zakup/naknada za 02/2025	90,00 €	25%	22,50 €	112,50 €
Zakup/naknada za 03/2025	90,00 €	25%	22,50 €	112,50 €
Zakup/naknada za 04/2025	90,00 €	25%	22,50 €	112,50 €
Zakup/naknada za 05/2025	90,00 €	25%	22,50 €	112,50 €
Zakup/naknada za 06/2025	180,00 €	25%	45,00 €	225,00 €
Zakup/naknada za 07/2025	180,00 €	25%	45,00 €	225,00 €
Zakup/naknada za 08/2025	180,00 €	25%	45,00 €	225,00 €
Zakup/naknada za 09/2025	180,00 €	25%	45,00 €	225,00 €
Zakup/naknada za 10/2025	180,00 €	25%	45,00 €	225,00 €
Zakup/naknada za 11/2025	180,00 €	25%	45,00 €	225,00 €
Zakup/naknada za 12/2025	180,00 €	25%	45,00 €	225,00 €
Zakup/naknada za 01/2026	180,00 €	25%	45,00 €	225,00 €
Zakup/naknada za 02/2026	180,00 €	25%	45,00 €	225,00 €
UKUPNO	2.070,00 €		517,50 €	2.587,50 €

Također je za naglasiti da je kontakt s GRAD RIJEKA bio otegotan za uspostaviti, a računi za zakup prostora nisu pristizali niti na adresu stečajne upraviteljice, niti na adresu prostora. Tek nakon napokon uspostavljenog kontakta s GRAD RIJEKA stečajnoj upraviteljici su putem e-maila proslijeđeni računi za 2025. godinu, dok su računi za 2026. stigli putem e-maila preko posrednika za fiskalizaciju – e-poslovanje. Također je utvrđeno da je za dio iznosa zakupnine ovršena ranija zakonska zastupnica, pa je obračun izrađen na način da je iznos za 3. mjesec 2026. odbijen od ukupnog iznosa. Usprkos pokušajima da se iznos zakupnine dodatno umani, pregovori nažalost nisu uspjeli.

5.

Režijski troškovi poslovnog prostora

Ovdje je važno napomenuti da je HEP Opskrba, jer ne postoji sustav daljinskog očitovanja potrošnje električne energije, izdavala račune po pretpostavljenim predujmovima iako im je više puta odaslan dopis i stanje brojila („s nulom“) da se prostor ne koristi. Nakon obimne prepiske, HEP opskrba je konačno dostavila odobrenja po izdanim računima s predujmovima te je naplaćena samo naknada za korištenje brojila te naknada za okoliš.

6.

Obveza PDV

Pokretnina – vozilo je unovčeno za 13.150,00 €. Obzirom da je dužnik u sustavu obveze plaćanja PDV-a, isti za vozilo iznosi 2.630,00 €.

Nakon odbitka pretporeza po ostalim plaćenim računima (i rezerviranim) za troškove postupka i obveze stečajne mase, preostaje još obveza dužnika po osnovi PDV-a u iznosu od 1.432,41 €.

C. DIOBA preostalih sredstava nakon podmirenja troškova postupka i obveza stečajne mase

U ovom stečajnom postupku obzirom na činjenicu da razlučni vjerovnik RH, Porezna uprava, Ispostava Rijeka ima založno pravo na predmetu stečajne mase – pokretnini, vozilu, u iznosu od 10.300,45 €, ostatak unovčenih sredstava nakon podmirenja troškova postupka te ostalih obveza stečajne mase isplatiti će razlučnom vjerovniku RH, Porezna uprava, Ispostava Rijeka za utvrđene tražbine I. višeg isplatnog reda.

Iznos namirenja razlučnog vjerovnika iznosi 1.536,70 €.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.

1.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija, temeljem odredbe članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona, a podneskom od 27. studenog 2024. navodi da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 201 dan, u ukupnom iznosu od 11.341,57 €.

2.

Rješenjem ovog suda od 11. rujna 2024., pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

3.

Na ročište za izjašnjenje o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka odnosno radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održanog 25. rujna 2024., pristupila je ranija zastupnica dužnika po zakonu Tihana Sharbini koja je izjavila da nema uvjeta za nastavak poslovanja kao niti sredstva za podmirenje dugovanja ali je dostavila poslovnu dokumentaciju iz koje proizlazi da postoji imovina i to pokretnine – vozilo te šivaći strojevi čijim bi se unovčenjem pokrili troškovi stečajnog postupka kao djelomično i tražbine vjerovnika.

4.

Obzirom da je sud neosporno utvrdio postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, isti je otvoren Rješenjem pod poslovnim broj St-381/2024 dana 4. prosinca 2024.

5.

Što se povijesno-pravnog razvoja stečajnog dužnika tiče, društvo dužnika osnovano je 10. ožujka 2020. godine za pružanje krojačkih usluga te je pozitivno poslovalo do iznenadne smrti jednog od osnivača/člana uprave Tima Sharbinija početkom 2024. godine koji je ujedno bio i suprug ranije zastupnice po zakonu Tihane Sharbini. Iznenadnom smrću supruga, po izjavi ranije zakonske zastupnice, njegovi nasljednici preuzeli su dijelom u posjed dio strojeva te vozilo dužnika, te je pad poslovanja osim objektivnih okolnosti uslijedio i radi emocionalnih razloga te posebice radi razmirica s obitelji pokojnog supruga.

Ranija zakonska zastupnica izjavljuje da je sigurna da je bila u posjedu vozila u vlasništvu dužnika, koje su joj otuđili sinovi pokojnog supruga, da bi bila u mogućnosti u potpunosti namiriti sve obveze prema vjerovnicima a moguće i nastaviti poslovanje.

6.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka, poslovni račun dužnika otvoren u OTP banka Hrvatska d.d., IBAN HR6924070001100184645 nalazio se neprekidnoj blokadi 311 dana. Dužnik više nije imao zaposlenika te nije bilo uvjeta za nastavak poslovanja.

7.

Vezano za imovinu dužnika, utvrđeno je da postoje pokretnine koje je moguće unovčiti, i to prije svega osobno vozilo marke AUDI Q2, kao i profesionalni šivaći strojevi.

Predmetno vozilo opterećeno je razlučnim pravom od strane Porezne uprave, Ispostava Rijeka koja uz prijavu tražbine dostavlja i dokaz o pokušaju neuspješne pljenidbe istog od strane MUP-a u nekoliko navrata te izdate potrage za vozilom.

Stečajna upraviteljica je nakon višestrukih pokušaja uspjela stupiti u kontakt s prvom suprugom pokojnog osnivača Tima Sharbinija – Vesnom Sharbini koja je nakon razumijevanja trenutnog stanja dužnika pokazala suradljivost te izvijestila stečajnu upraviteljicu da se vozilo kao i 4 šivača stroja, od koji su po njenom mišljenju u neupotrebljivom stanju, nalaze na adresi Borovička 18A, Dražice, te je voljna dozvoliti sudskom vještaku da izvrši procjenu vozila te ostale imovine u vlasništvu dužnika. Također se obvezala dostaviti presliku prometne dozvole te ključ od vozila te podatke o prijeđenim kilometrima vozila. Također je izvijestila stečajnu upraviteljicu da je vozilo pretrpjelo manja oštećenja.

Ostali šivači strojevi, u trenutku otvaranja stečajnog postupka nalazili su se u posjedu ranije zakonske zastupnice Tihane Sharbini u zakupljenom poslovnom prostoru u Adamićevoj ulici u Rijeci te je ista prvotno iskazala interes i za otkup nekoliko njih.

8.

Glede radnji obavljenih u ovom stečajnom postupku, odmah po otvaranju stečajnog postupka ostvaren je kontakt s ranijom zakonskom zastupnicom Tihanom Sharbini te knjigovodstvenim servisom Vidor d.o.o. koji je dostavio dokumentaciju te izradio bilancu do dana prije otvaranja stečajnog postupka. Nakon višestrukih pokušaja stečajna upraviteljica uspjela je stupiti i u kontakt s djecom te prvom suprugom pokojnog suosnivača Tima Sharbinija a u čijem se posjedu nalazilo vozilo te 4 šivača stroja u vlasništvu stečajnog dužnika te uspostaviti preduvjete za buduću suradljivost.

Doveden je u red očevidnik te je sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga s ovlaštenim računovodstvenim servisom FRIS Projekt d.o.o. iz Zagreba.

Učinjen je uvid u sve javno dostupne servise. Zatražena su uvjerenja od HZMO. Svi zaposlenici su objavljeni od osiguranja.

Također je stupljeno u kontakt s ranijim zaposlenicama dužnika koje su dostavile izjave da nemaju potraživanja po osnovi osobnih dohodaka obzirom da im je dužnik za posljednjih nekoliko mjeseci prije otvaranja stečajnog postupka redovno izdavao obrazce o obračunatim a neisplaćenim plaćama te su namirene po toj osnovi (NP1 obrazca).

Pregledani su javni oglašivači i prodajni oglasnici kako bi se preliminarno mogla dati procjena pokretnina.

Iako je MUP u svojoj svom podnesku procjenjuje predmetno vozilo na iznos od 24.000,00 € (što je vjerojatno kataloška procjena vozila), obzirom na informacije o manjim oštećenjima, dužen mirovanju vozila (iz razloga isteka osiguranja prije godinu dana) te navodnom pokušaju otuđenja pokojnog suvlasnika dužnika za 17.000,00 € prije više od godine dana, opreza radi data u pregledu stečajne mase procjena od 16.000,00 €. Tome u prilog govore i pretraženi oglasi koji za vozila istog godišta i osobine traže od 15.000,00 € do 20.000,00 €.

Sukladno navedenome, stečajna upraviteljica je vjerovnicima predložila procjenu vozila od strane ovlaštenog sudskog vještaka.

5.

Vezano za šivače strojeve prema oglasnicima a i servisima koji se bave popravcima istih, prodajna cijena po stroju bi maksimalno iznosila oko 200,00 €, iako je već s početka postupka iskazana sumnja u činjenicu da bi se ti strojevi mogli unovčiti.

6.

Vezano za ostalu imovinu, analizom knjigovodstvene dokumentacije, potraživanja od dužnikovih dužnika nije bilo, kao ni druge unovčive imovine.

7.

Prva supruga pokojnog osnivača, Vesna Sharbini je izjavila da u prostoru na adresi Borovička 18A, Dražice, postoje još određene količine sirovina – tkanina – ali za koje smatra da uslijed dugog i neprikladnog skladištenja nije unovčiva.

8.

Izvršajno ročište u ovom stečajnom predmetu održano je 25. ožujka 2025. pred Trgovačkim sudom u Rijeci, na kojem su vjerovnici donijeli odluku da se poslovanje dužnika neće se nastaviti, a što se tiče imovine dužnika prihvaćeni su slijedeći prijedlozi stečajne upraviteljice:

- da se izvrši procjena vozila po sudskom vještaku te da se oglasi prodaja po početnoj cijeni u visini procijenjene vrijednosti s time da će se ponude prikupljati kod javnog bilježnika uz objavu na stranicama web-stečaja.

- da se pokretnine – krojački strojevi prodaju putem javnog oglašavanja na stranicama web-stečaja, a na način da se ponude dostavljaju stečajnoj upraviteljici na njenu poslovnu adresu.

9.

Odmah po završetku ispitnog i izvršajnog ročišta, stečajna upraviteljica je izvršila pregled vozila i dio krojačkih strojeva koji su se nalazili u posjedu obitelji pokojnog suosnivača dužnika i supruga ranije zakonske zastupnice na adresi Dražice, Borovička 18A.

10.

Tom prilikom je utvrdila da vozilo nije u voznom stanju ali daje kontakt – što je ukazivalo da bi trebalo promijeniti akumulator. Vozilo je imalo i neka oštećenja na karoseriji.

11.

Vezano za 4 krojačka stroja koje su se nalazili na adresi Dražice, Borovička 18A, utvrđeno je, kao što je već izjavila bivša supruga pokojnog suosnivača dužnika, Vesna Sharbini, da su, obzirom da su se nalazili smješteni u vanjskom dvorištu pokriveni najlonom, što je vidljivo iz priloženih fotografija, te dugotrajno izloženi vremenskim utjecajima, zahrdali te posve neupotrebljivi te su stoga izuzeti s popisa predmeta stečajne mase.

12.

Sa sinom pokojnog suosnivača dužnika i supruga zakonske zastupnice do otvaranja stečaja Paolom Sharbinijem dogovoreno je da vozilo ostane u posjedu obitelji na adresi Dražice, Borovička 18A posebice iz razloga što i sam iskazuje interes za kupnju vozila pod obavezom da se o istom brine te da u ugovoreno vrijeme isto pokaže potencijalnim kupcima. Također je iskazao voljnost biti na raspolagju sudskom vještaku da izvrši procjenu vozila.

13.

Vezano za krojačke strojeve koju se nalazili na adresi Adamićeva 18A u Rijeci, utvrđeno je da se tamo nalazi 8 krojačkih strojeva koji se oglašavaju za prodaju.

14.

Za procjenu vozila angažiran je ovlašteni sudski vještak Goran Husinec, dipl. ing. iz Zagreba a koji je vozilo procijenio na iznos od 14.779,20 € (PDV uključen). Obzirom da vještak radi vještačenja i na području Kvarnera, nisu obračunati putni troškovi već samo trošak za vještačenje i to u iznosu od 280,00 € (PDV uključen).

15.

Javnobilježničke usluge posvjedočenja te izradu zapisnika s javnog otvaranja ponuda ugovoreno je s v.d. javnog bilježnika Ivanom Dobrovićem iz Rijeke.

16.

U prvom krugu prodaje za vozilo koje se prodavalo po početnoj cijeni od 14.779,20 € na adresu javnog bilježnika je pristigla jedna valjana ponuda i to u iznosu od 15.111,00 € od strane društva AUTO-MAK d.o.o. iz Varaždina. Ponuditelj je pozvan na plaćanje u zadanom roku što isti nije učinio.

17.

Odmah potom je izrađen oglas za drugi krug prodaje s početnom cijenom smanjenom za 10 % od procijenjene vrijednosti od strane sudskog vještaka. Niti za vozilo kao ni za krojačke strojeve nije pristigla niti jedna ponuda.

Osim oglašavanja na stranicama sudačke mreže, stečajna upraviteljica u svrhu prodaje imovine uputila je niz dopisa i društvima koji se bave otkupima vozila i strojeva.

18.

U trećem prodajnom krugu unovčeno je vozilo dužnika o čemu je odmah izvješten razlučni vjerovnik RH, Porezna uprava, Ispostava Rijeka kao i ovaj sud, za iznos od 13.150,00 €, što iznosi 89% od procijenjene vrijednosti.

U trećem prodajnom krugu, v. d. javnog bilježnika Ivan Dobrović u svom zapisniku, konstatirao je da su pristigle 4 valjane ponude od kojih je ona s najvišom istaknutom prodajnom cijenom bila od društva VV-PROMET d.o.o. iz Zagreba koje je pozvano na plaćenje do punog iznosa ponuđene cijene (prije toga su svi ponuđači bili dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 1.197,00 €).

19.

Kupac, društvo VV-PROMET d.o.o., Ulica Marijana Haberlea 12, Zagreb, OIB 41078691127, dana 8. listopada 2025. uplatilo je puni iznos ponuđenog iznosa te mu je za to izdan račun od strane dužnika.

Ostalim ponuđačima koji su uplatili jamčevine iste su odmah po uplati pune cijene od strane kupca, vraćene na njihove račune.

20.

Dana 9. listopada 2025. u Dražicama na adresi Borovička 18 A, kupcu - prokuristu društva Valentu Vukaloviću predano je vozilo, jedan ključ vozila, prometna dozvola te registarske tablice RI-2112-R o čemu je sastavljen primopredajni zapisnik.

21.

Izrađen je Prijedlog obračuna troškova unovčenja predmeta razlučnog prava te isti je dostavljen razlučnom vjerovniku uz prijedlog za brisanje svih zabilježbi na vozilu u javnim knjigama kao obustava potrage za istim.

22.

Preostala imovina u vlasništvu dužnika - pokretnine – krojački strojevi nisu unovčeni iz razloga što ni nakon šest krugova oglašavanja na stranicama webstečaja, kontaktiranja velikog broja društava koji se bave otkupom rabljenih strojeva, malih trgovačkih obrta, krojačkih radnji – nije zaprimljena niti jedna ponuda.

Naprosto nije bilo interesa za strojeve u vlasništvu dužnika niti za neznatan iznos.

Naime, nabavna cijena predmetnih strojeva je u prosjeku oko 500,00 €. Također su kontaktirane i bivše zaposlenice dužnika s upitom bili bile zainteresirane za otkup, no interesa nije bilo. Neke od njih su otvorile vlastiti obrt za krojačke usluge, no kako su za isto tražile poticaje preko HZZO-a isti predviđaju nabavu isključivo novih strojeva. Za naglasiti je da je i ranija zakonska zastupnica uložila trud te proslijedila dio kontakata koji eventualno bili zainteresirani za otkup strojeva.

U tu svrhu kontaktiran je i METIS d.d. Kukuljanovo s upitom da li bi bili zainteresirani za otkup. Po zaprimljenoj ponudi isti bi se mogli otkupiti po cijeni od 0,10 €/kg, a što bi na procijenjenu ukupnu težinu od cca 15 kg po stroju moglo iznositi ukupno 10,00 €. Stroj - krojačka pegla spada u elektronski otpad koji bi se zbrinuo besplatno, dok bi dolazak te odvoz ukupno preostalog inventara bez vrijednosti iznosio cca 150,00 €.

Kontaktirane su i druga društva za otkup rabljenih strojeva no nijedno nije pokazalo interes.

Radi svega navedenog razlučnom vjerovniku je predloženo dati suglasnost da se predmetne strojeve otpisu i daju na zbrinjavanje, posebice iz razloga što iako je zastupnica po zakonu izjavila po otvaranju stečajnog postupka da će predmetne strojeve zbrinuti na zaštićeno mjesto, to se nije dogodilo, te nije bilo mogućnosti smjestiti strojeve na drugo mjesto, osim premještanja u neki drugi prostor čiji zakupnina ne bi značajno umanjila trošak čuvanja strojeva.

.23.

Razlučni vjerovnik RH, Porezna uprava, Ispostava Rijeka e-mailom od 11. veljače 2026. dala je suglasnost stečajnoj upraviteljici da predmetne krojačke strojeve otpiše i dade na zbrinjavanje.

Zbrinjavanje strojeva, odnosno odvoz, čišćenje prostora stečajna upraviteljica je uspjela učiniti bez dodatnih troškova za stečajnu masu.

24.

Nakon konačne dostave prijepisa računa za zakupninu za 2025. godinu, zakupljeni prostor predan je zakupodavcu GRAD RIJEKA o čemu je sastavljen primopredajni zapisnik 30. ožujka 2026.

25.

Završni račun nije bilo moguće učiniti dok se nakon obimne prepiske s HEP Opskrba nisu ishodila odobrenja za prethodno terećenje dužnika za utrošak električne energije po predumljenim iznosima, već isključivo po stvarnom utrošku.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U ovom stečajnom postupku unovčen je samo predmet razlučnog prava – vozilo - u ukupnom iznosu od 13.150,00 €.

Iz toga razloga će samo djelomično biti namiren vjerovnik I. višeg isplatnog reda s osiguranim razlučnim pravom RH, Porezna uprava, Ispostava Rijeka u iznosu od 1.536,70 €, što iznosi 37 % od iznosa utvrđenih tražbina I. višeg isplatnog reda.

V. ZAKLJUČAK

Namirenjem svih vjerovnika i isplatom svih troškova stečajnog postupka te obveza stečajna mase postignuti su uvjeti za određenje završnog ročišta te u konačnici zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum,
Zadar, 21. lipnja 2026.

Stečajna upraviteljica